



VAGGERYDS
KOMMUN

Bolagsordning för Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB

Antagen av kommunfullmäktige 2020-03-30 § 45

Fastställd av bolagsstämman 2020-xx-xx §xx

Ändring på begäran av Bolagsverket § 6,7

Antagen av kommunfullmäktige efter ändring 2020-09-28 § 118

Ändring § 8

Antagen av kommunfullmäktige efter ändring 2025-04-28 § xxx

Fastställd av bolagsstämman 2025-xx-xx

*Diarie-nr: KS 2025/041
(tidigare KS 2020/031)*

1 § Firma

Bolagets firma är Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB.

§ 2 Säte

Styrelsen skall ha sitt säte i Vaggeryds kommun, Jönköpings län.

§ 3 Verksamhetsföremål

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Vaggeryds kommun förvärva, äga, bebygga, förvalta, drifta, förädla och försälja fastigheter och tomträtter med bostadslägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar samt även med lokaler i de fall lokalerna utgör en mindre del av dessa fastigheter, används för kommunal verksamhet eller är kommersiella lokaler som har ett tydligt samband med den övriga verksamheten.

§ 4 Ändamålet med bolagets verksamhet

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Vaggeryds kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla Vaggeryds kommun.

§ 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Vaggeryds kommun möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

§ 6 Aktiekapital

Aktiekapitalet skall utgöra lägst 3 000 000 kronor och högst 12 000 000 kronor.

§ 7 Antal aktier

I bolaget skall finnas lägst 3 000 aktier och högst 12 000 aktier.

§ 8 Styrelse

Styrelsen skall bestå av lägst 5 och högst 9 ledamöter med lika många suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Vaggeryds kommun för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättats intill slutet av den bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige, eller intill dess extra bolagsstämma för val av styrelse hållits i januari månad året efter valåret. Kommunfullmäktige utser för samma tid inom styrelsen en ordförande samt en förste och en andre vice ordförande. Bolagets presidium utgörs av ordförande, förste samt andre vice ordförande. Fyllnadsval efter avgången ledamot eller suppleant förrättas av fullmäktige för återstoden av pågående mandatperiod.

§ 9 Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor och en revisorsuppleant. Revisorns och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den ordinarie bolagsstämma enligt 9 kap. 7 § 1 st aktiebolagslagen som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

§ 10 Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor skall kommunfullmäktige i Vaggeryds kommun utse två lekmannarevisorer med suppleanter.

§ 11 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom brev med posten till aktieägarna tidigast sex veckor och senast två veckor före stämman.

§ 12 Ärenden på årsstämma

På ordinarie bolagsstämma skall följande ärenden förekomma till behandling:

1. Sammanträdets öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Val av en eller två justeringsmän
4. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapport
6. Beslut om:
 - a. fastställelse av resultat- och balansräkning
 - b. dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - c. ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören
7. Fastställande av arvoden åt styrelse, revisor och lekmannarevisorer samt suppleanter
8. Anteckning om Vaggeryds kommunfullmäktiges val av styrelseledamöter och suppleanter för dessa
9. Anteckning om Vaggeryds kommunfullmäktiges val av lekmannarevisorer och suppleanter för dessa
10. Val av auktoriserad revisor och revisorssuppleant *)
11. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen

*) Val sker på bolagsstämma som infaller fjärde året efter föregående revisorsval

§ 13 Bolagsstämmans kompetens

Beslut i följande frågor ska fattas av bolagsstämman.

- Bildande av bolag
- Köp eller försäljning av bolag eller andel i sådant
- Köp eller försäljning av fast egendom överstigande ett belopp om 100 mkr SEK exkl. moms
- Investering i fast egendom överstigande ett belopp om 100 mkr SEK exkl. moms.

§ 14 Räkenskapsår

Kalenderår skall vara bolagets räkenskapsår.

Årsredovisningen skall av styrelsen och verkställande direktören framläggas för revisorerna senast en månad före ordinarie stämma. Revisorernas berättelse skall framläggas senast två veckor före ordinarie bolagsstämma.

§ 15 Firmateckning

Bolagets firma tecknas av de personer, två i förening, som styrelsen utser. Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller verkställande direktör att teckna bolagets firma.

§ 16 Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Vaggeryds kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

§ 17 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Vaggeryds kommun.